

OpenLab@OST

Mietbedingungen

Reservation:

Die Reservation ist über Telefon +41 58 257 46 82 (R. Willi) oder über E-Mail (roman.willi@ost.ch) möglich. Das Labor kann maximal 3 Monate vorher reserviert werden. Die Verfügbarkeit finden Sie auf unserer Homepage <https://www.ost.ch/imes>.

Mietdauer:

Die minimale Mietdauer des Labors beträgt einen halben Tag (4 Stunden). Die maximale Mietdauer des Labors beträgt 5 aufeinanderfolgende Tage. Langfristige Mietdauern (mehr als 5 aufeinanderfolgende Tage) bedingen einen separaten Mietvertrag.

Zugangszeit:

Der Zugang zum Labor beginnt um 8:10 Uhr und endet um 17:30. Zwischen diesen Zeiten ist von Montag bis Freitag der Zugang zum Labor uneingeschränkt möglich.

Mietkosten:

Für einen Tag Labornutzung wird eine Tagespauschale von 600.- CHF (exkl. MwSt) verrechnet. Für einen halben Tag (4 Stunden Aufenthalt) wird 400.- CHF (exkl. MwSt) verrechnet. Es wird keine Kautions verlangt.

Rechnungsstellung:

Jeweils Ende Monat mit einer Zahlungsfrist von 10 Tagen nach Erhalt der Rechnung.

Verbrauchsmaterialien:

Werden separat verrechnet.

Inkludierte Leistungen:

Während der Mietdauer können alle Laborgeräte genutzt werden. Eine Liste des Geräteparks (TOP15) finden Sie unter www.ost.ch/imes. Ein Institutsmitarbeiter gibt Ihnen eine Einführung in die zu nutzenden Laborgeräte. Der Aufwand des Institutsmitarbeiters wird separat verrechnet. Hierfür gilt die Preispauschale von 130 CHF (exkl. MwSt) pro Institutsmitarbeiter pro Stunde. Ebenfalls erhalten Sie Zugang zum Internet (WLAN)

Antritt des Labors

Der Antritt des Labors muss persönlich erfolgen. Ein Institutsmitarbeiter gibt Ihnen eine Einführung in die zu nutzenden Laborgeräte sowie in das Labor. Eine Schlüsselkarte sowie WLAN-Zugangscodes wird Ihnen für die Mietdauer übergeben.

Rückgabe des Labors

Die Rückgabe des Labors muss persönlich erfolgen. Ein Austrittsprotokoll wird gegenseitig unterschrieben. Aufwendungen, die durch eine Unsachgemässe Rückgabe erfolgen, werden nach Aufwand verrechnet.

Kündigungsbedingungen (Rücktritte):

Rücktritte können bis 48 Stunden vor Mietantritt kostenfrei geschehen. Spätere Rücktritte werden zum vollen Preis verrechnet.

Versicherung:

Die Versicherung ist Sache des Mieters. Für Schäden an den Geräten oder im Labor haftet der Mieter.

Sicherheit und Haftung:

Sicherheitsschulungen sind keine erforderlich. Die OST übernimmt keine Haftung für Schäden an Geräten des Mieters oder Dritten. Die OST übernimmt keine Haftung für Verletzungen des Mieters oder Dritten.

Mehrere Parteien:

Das Labor kann grundsätzlich nicht von mehreren Mietern gleichzeitig genutzt werden.

Vertraulichkeit:

Es können im Labor vertrauliche Projekte durchgeführt werden. Dabei muss der Vermieter (IMES) vorgängig in Kenntnis gesetzt werden. Der Zugang zum Labor wird dann eingeschränkt. Es können vorgängig weitere Vereinbarungen zur Vertraulichkeit abgeschlossen werden (NDA).

Anpassungen der Bedingungen:

Anpassungen der Bedingungen sind grundsätzlich möglich. Wir behalten uns jedoch das Recht vor, bei Anpassungen den Mietpreis nach Aufwand zu erhöhen.

Gerichtsstand

Uznach SG, Schweiz



Roman Willi
OpenLab@OST

+41 58 257 46 82
roman.willi@ost.ch
www.ost.ch/imes

IMES | Institut für Mikroelektronik,
Embedded Systems und Sensorik

Oberseestrasse 10
CH-8640 Rapperswil