



Mathias  
Haltner

Diplomand	Mathias Haltner
Examinator	Prof. Markus Gasser
Experte	Han Van de Wetering Kappeler, Van de Wetering Atelier für Städtebau GmbH, Zürich, ZH
Themengebiet	Städtebau

## Urdorf Masterplan 2050

### Urbanisierung eine Agglomerationsgemeinde



Ausschnitt Masterplan Gebiet Neumatte  
Eigene Darstellung; Grundlage Amtliche Vermessung



Ausschnitt Masterplan Gebiet Weihermatt  
Eigene Darstellung; Grundlage Amtliche Vermessung



Skizze Parkboulevard Neumatte  
Eigene Darstellung

**Ausgangslage:** Urdorf liegt Limmattal und grenzt an die Städte Dietikon und Schlieren. Obwohl Urdorf im Bereich der urbanen Wohnlandschaft des Grossraums Zürich liegt, fristet es ein gemütliches Dasein. Die Gemeinde ist ruhig, durchgrünt und hat einen starken Bezug zur Landschaft. Neben den zwei sich stark entwickelnden Städten Dietikon und Schlieren geht Urdorf unter. Aufgrund der mangelhaften Ortsstrukturen und in die Jahre gekommenen Substanzen sind städtebauliche Veränderungen gewünscht. In Hinblick auf die Thematik der Innenentwicklung und Urbanisierung der Agglomeration soll für die Gemeinde Urdorf aufgezeigt werden wie eine solche urbane Wohnlandschaft im Jahr 2050 aussehen kann.

**Vorgehen:** Schon in der Analyse wurde erkannt das für die Entwicklung des Masterplan 2050 nicht nur die Gemeinde Urdorf betrachtet werden darf, sondern der Betrachtungsperimeter auf die umliegenden Gemeinden bzw. Räume erweitert werden muss. Unter Berücksichtigung der Strukturen und Entwicklungsstrategien der angrenzenden Gemeinden konnte ein Städtebauliches Konzept erstellt werden, welches die Räume von Urdorf mit den angrenzenden Räumen der Städte Dietikon und Schlieren besser vernetzt und integriert. Auch die Verbindung zur Landschaft und die Verbesserung der Ortsstruktur bilden wichtige Konzeptsteine.

**Ergebnis:** Im Masterplan Urdorf 2050 wird Urdorf nicht mehr als eigenständige Gemeinde betrachtet, sondern viel mehr als urbanen Stadtteils eines Dynamischen und sich Entwickelnden Wirtschafts- und Wohnraum. Urdorf zählt mit Dietikon und Schlieren zum dynamischen Limmattal und ist auch Scharnier welches zwischen Stadt und Land und verbindet. Mittels kleinstädtischen Boulevards mit hoher Aufenthaltsqualität, strassenraumorientierter Verdichtung sowie einem Stadtpark erhält Urdorf ein neues urbanes Gesicht.