



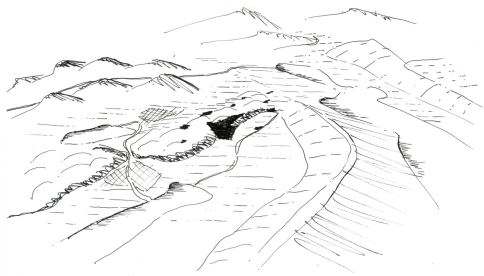
Michael Fuchs



Dario Sciuchetti

| | |
|----------------|-------------------------------------|
| Diplomanden | Michael Fuchs, Dario Sciuchetti |
| Examinator | Prof. Markus Gasser |
| Experte | Tina Arndt, Beat Jordi |
| Themengebiet | Public Planning |
| Projektpartner | Gemeinde Gossau, Ortsbildkommission |

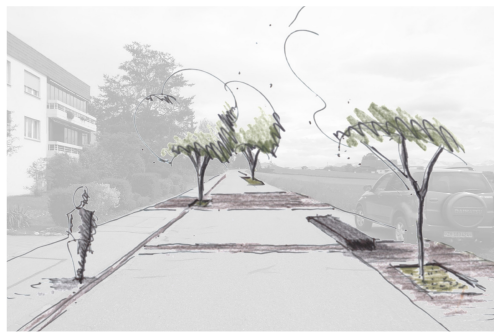
Leitfaden zum Dorfbau Gossau ZH



Naturräumliche Einbindung Gossaus im Zürcher Oberland

Ausgangslage: Die Zürcher Oberländer Gemeinde Gossau liegt im suburbanen Raum, angrenzend an die Entwicklungsachse der "S5-Stadt". Das Gemeindegebiet ist weit verstreut, ländlich geprägt und setzt sich zusammen aus Dörfern, zahlreichen Weilern und Aussiedlerhöfen. Naturräumlich gesehen besticht Gossau durch seine einmalige Hügellandschaft der Drumlins. Die letzten Jahrzehnte waren geprägt durch ein starkes Siedlungswachstum der Dörfer, mit zum Teil für Gossau untypischen Siedlungsstrukturen. Demgegenüber blieb der Charakter der landwirtschaftlich geprägten Weiler erhalten. Bedingt durch das Wachstum änderte sich nicht nur das Bild der Siedlungen, sondern auch der Freiräume und der Landschaft.

Ziel der Arbeit: Auf Basis einer vertieften Analyse der räumlichen Entwicklung sowie des aktuellen Zustandes werden Handlungsempfehlungen für Siedlung und Freiraum erarbeitet. Die Empfehlungen dienen der Gemeinde als Grundlage für die anstehende Zonenplanrevision, wie auch der Ortsbildkommission als Hilfsmittel bei der Zusammenarbeit mit privaten Bauherren. Zudem dient die Publikation der Sensibilisierung der breiten Öffentlichkeit zugunsten einer qualitativen Weiterentwicklung der Gemeinde.



Handlungsempfehlung: Siedlungsrandgestaltung einer Wohnstrasse

Ergebnis: Für die Gemeinde Gossau und deren Ortsbildkommission wurde eine 300 Seiten umfassende Analyse der räumlichen Strukturen (Landschaft, Freiraum, Infrastruktur und Bau) der Gemeinde erarbeitet. In einem umfassenden Leitfaden werden diese, zusammen mit Handlungsanleitungen, in Buchform verarbeitet und publiziert.



Ausschnitt aus der Quartieranalyse: Gossau Dorf